



Maison 6 pièces (145 m²) en vente à ALSTING

ALSTING 57515

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Maison 6 pièces (145 m²) en vente à ALSTING

MAISON 6 PIÈCES AU CALME - AVEC JARDIN

Votre agence Guy Hoquet de Saint-Avold vous propose en vente interactive cette maison mitoyenne d'un seul côté de 6 pièces au calme située à ALSTING (57515).

Le rez-de-chaussée dispose d'une entrée, d'un couloir, un séjour, une salle à manger de 12 m², deux chambres (13 et 17 m²), une salle d'eau, et un garage.

A l'étage vous trouverez un palier qui dessert trois chambres (entre 12 et 16 m²), un débarras et une pièce à aménager.

Une cave de 65 m² complète ce bien.

La maison bénéficie de radiateurs alimentés par une chaudière au gaz.

Idéal pour se détendre au soleil ou prendre l'air, cette maison dispose d'un grand jardin avec verger. Le bien est bâti sur un terrain d'environ 13 ares.

Possibilité d'acquérir le terrain attenant qui est un terrain constructible, il a une surface d'environ 13 ares, il possède une largeur de 11 mètres et une profondeur de 123 mètres.

Plusieurs écoles (primaire et collègue) sont à moins de 5 min. Il y a de nombreux commerces et restaurants à proximité. Proche frontière allemande et axes autoroutiers.

Le prix de départ de la vente interactive sera de 75 000 €.

N'hésitez pas à consulter la visite virtuelle sur notre site de Saint-Avold
Pour plus de renseignement et organiser une visite, contactez-nous au 03 87 00 19 03

145 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1906
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Conduit existant
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







