



F3 rénové à louer à CARLING

CARLING 57490

335 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 290 € Honoraires

charges locataires: 250 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €

TTC.

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton

57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

F3 rénové à louer à CARLING

Votre agence Guy Hoquet de Saint Avold vous propose à la location cet appartement situé à Carling.

Venez visiter cet appartement de type F3, il est situé au quatrième étage sans ascenseur, il dispose d'une entrée, un séjour, deux chambres, un espace cuisine, une salle de bain et un WC séparé.

Le logement a été rénové (sol, peinture)

Le chauffage est individuel, électrique, les radiateurs sont neufs.

Pour plus de rangement, une cave est louée avec l'appartement.

La résidence est entourée d'espace verts et dispose d'un parking.

Location : 335 € dont 45 € de charges (eau froide, électricité communs, entretien espaces vert)

Honoraires d'agences : 250 € (état des lieux compris)

N'hésitez pas à consulter la visite virtuelle sur notre site de Saint-Avold

Pour plus de renseignement et organiser une visite en vrai, contactez-nous au 03 87 00 19 03

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	290 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	317 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





