



Appartement Folschviller 2 pièce(s) 48 m2

FOLSCHVILLER 57730

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 390 € Honoraires

charges locataires: 350 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 170 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT
AVOLD

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Appartement Folschviller 2 pièce(s) 48 m2

Situé à FOLSCHVILLER, votre agence immobilière Guy Hoquet de Saint-Avold vous propose à la location cet appartement de 48 m2 de 2005.

Il est doté d'une entrée avec placard, une chambre, un coin cuisine ouvert sur un grand séjour, un cellier, un wc et une salle de bain.

De plus, cet appartement dispose d'un balcon agréable pour prendre l'air.

Parmi les autres points forts, vous bénéficiez d'une place de stationnement réservé pour votre véhicule avec accès sécurisé par un portail électrique, il y a également un local à vélo.

L'appartement se trouve au deuxième étage (sans ascenseur) d'une résidence bien tenue avec portail sécurisé et concierge. L'intérieur de l'appartement tout comme l'extérieur de l'immeuble sont en bon état.

Chauffage individuel électrique.

Location: 450€ CC (dont 60 € de charges comprenant l'eau froide, l'entretien des communs et des extérieurs, et électricité des parties communes)

Honoraires: 350€ (état des lieux compris).

Pour plus de renseignement et organiser une visite, contactez-nous au 03 87 00 19 03

48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	390 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2005
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non

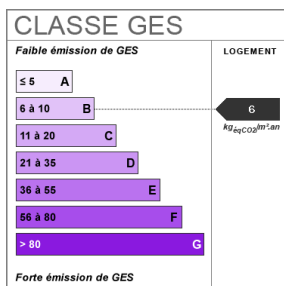
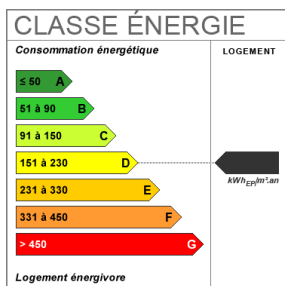
Gardien

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique



Photos du bien





