



Maison T4 à louer à FOLSCHVILLER 86m2

FOLSCHVILLER 57730

730 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 670 € Honoraires

charges locataires: 650 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT
AVOLD

65 avenue Patton

57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Maison T4 à louer à FOLSCHVILLER 86m2

Votre agence Guy Hoquet de Saint Avold vous propose à la location cette charmante maison située dans le village de FOLSCHVILLER, à 5 minutes de Saint Avold.

La maison est répartie sur 2 niveaux, elle comprend au RDC une entrée, un beau salon, une cuisine équipée, une salle de bain et un WC séparé.

A l'étage, se trouvent 3 chambres.

Idéal pour un couple avec ou sans enfants !

Le plus de cette maison, un jardin à l'arrière pour profiter du grand air!

Très bonne note énergétique, le bien est classé C !

Le chauffage est individuel au GAZ.

Location : 730 € dont 10 € de charges (entretien chaudière)

Honoraires d'agences : 650 € (état des lieux compris)

N'hésitez pas à consulter la visite virtuelle sur notre site de Saint-Avold

Pour plus de renseignement et organiser une visite en vrai, contactez-nous au 03 87 00 19 03

86 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	670 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



