



Appartement Saint Avold 3 pièce(s) 71 m2 centre ville

SAINT AVOLD 57500

Guy HOQUET SAINT
AVOLD

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Appartement Saint Avold 3 pièce(s) 71 m2 centre ville

Votre Agence Guy Hoquet de Saint Avold vous propose à la location cet appartement F3 situé en plein centre ville, proche de tout commerces et à moins de 5 min à pied de la gare. Pas de garage ni place de parking, il y a de nombreuses places publiques et des parkings privés à proximité du bien si besoin.

Situé au deuxième étage d'un petit immeuble sécurisé et récemment isolé par l'extérieur, il comporte une entrée, une cuisine salle à manger, deux chambres, une salle de bain, un wc, et un salon séjour avec 2 balcons.

L'indice DPE de cet appartement est de classe D.

Location : 460 € dont 10 € de charges

Honoraires d'agences : 300 € (état des lieux compris)

Pour plus de renseignement et organiser une visite en vrai, contactez-nous au 03 87 00 19 03

71 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	460 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

