



Appartement duplex 5 pièces SAINT AVOLD

SAINT AVOLD 57500

850 € / mois

charges comprises *

Honoraires charges locataires: 800 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

Guy HOQUET SAINT
AVOLD

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Appartement duplex 5 pièces SAINT AVOLD

Votre agence Guy Hoquet de Saint Avold vous propose à la location ce spacieux appartement en duplex situé à SAINT AVOLD.

D'une surface de 175 m², ce bel appartement duplex est situé au premier étage d'un petit immeuble, il comprend une entrée individuelle, une cuisine aménagée équipée, un grand salon séjour, une salle de bain avec douche, des WC séparés, et 4 chambres.

De plus vous disposez d'une terrasse à l'arrière avec jardin, et un grand garage disponible. Plusieurs places de parkings sont disponibles uniquement devant les garages.

Proches de toutes commodités, ce bien conviendra parfaitement à un couple ou à une famille.

Le chauffage est individuel électrique.

Location : 850 €

Honoraires: 800 € (état des lieux inclus)

Pour plus de renseignement et organiser une visite, contactez-nous au 03 87 00 19 03

175 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1950
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3320€ et 4520€ au 01/01/2022

Photos du bien





