



Maison individuelle 150 m2 à Hilsprich

HILSPRICH 57510

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Maison individuelle 150 m2 à Hilsprich

Votre agence Guy Hoquet de Saint-Avold vous propose à l'achat cette maison individuelle avec jardin, elle est située sur la commune de Hilsprich et édifiée sur un terrain plat d'environ 15 ares.

Cette maison dispose d'un rdc d'une surface de 150 m2 comprenant une entrée, trois belles chambres, un salon séjour spacieux et lumineux avec accès terrasse, un coin cuisine, une salle de bains, et un wc. Pour plus d'espace comptez sur un sous sol d'environ 150 m2 complètement aménagé. Il y a une fosse septique pour toute la partie rdc et une fosse septique pour toute la partie sous sol.

Le mode de chauffage est assuré par une chaudière au Fuel, et il y a également une cheminée au bois qui est présente dans le séjour. La note énergétique du bien est E selon un DPE récent.

Le prix de vente est de 170 000 €

N'hésitez pas à consulter la visite virtuelle sur notre site de Saint-Avold

Pour plus de renseignement et organiser une visite, contactez-nous au 03 87 00 19 03

150 m²

10 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Fosse septique
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





