

Appartement rénové 4 pièces à CARLING

CARLING 57490

445 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois Dépôt de garantie : 400 € Honoraires charges locataires: 350 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 180 €

TTC.

Guy HOQUET SAINT AVOLD

65 avenue Patton 57500 SAINT AVOLD 03 87 00 19 03

Appartement rénové 4 pièces à CARLING

Votre agence Guy Hoquet de Saint Avold vous propose à la location cet appartement F4 situé à CARLING, à deux pas de la frontière allemande et à 5 minutes de Saint Avold ou Creutzwald.

D'une surface de 65 m2 situé au 1er étage il comprend 3 chambres, une cuisine aménagée équipée, un salon, une salle d'eau et un WC.

Pour le stationnement, le parking devant l'immeuble est à votre disposition. Une cave est disponible avec l'appartement.

Le chauffage est individuel électrique. Les charges incluent l'eau, l'entretien et l'électricité des communs

Location : 445€ dont 45 € de charges

Honoraires d'agence (état des lieux compris) : 350€

Pour plus de renseignement et organiser une visite en vrai, contactez-nous au 03 87 00 19 03

65 m²

4 pièce(s)

3 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| Etage | 1 |
|--|---|
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 45 € |
| Dépôt de garantie | 400€ |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 17 |
| Jardin | Non |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| | |
| WC | 1 |
| WC | 1 Aménagée/équipée |
| | |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Cuisine Meublé | Aménagée/équipée Non |
| Cuisine Meublé Type Chauffage | Aménagée/équipée Non Individuel |
| Cuisine Meublé Type Chauffage Mécanisme Chauffage | Aménagée/équipée Non Individuel Radiateur |
| Cuisine Meublé Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage | Aménagée/équipée Non Individuel Radiateur Electrique |
| Cuisine Meublé Type Chauffage Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude | Aménagée/équipée Non Individuel Radiateur Electrique Ballon électrique |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1250€ et 1730€ au 01/01/2021

Photos du bien











