GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à VILLER 57340

Maison 8 pièce(s) à Viller

VILLER 57340

238 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT AVOLD

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Maison 8 pièce(s) à Viller

Votre agence immobilière Guy Hoquet Saint-Avold vous propose à la vente cette maison de 8 pièces localisée à Viller dans l'axe Morhange / Faulquemont.
Dans un cadre idyllique, en bordure de forêt, bâtie sur environ 20 ares de terrain, laissez-vous charmer par cette propriété entièrement rénovée.
Avec ses 8 pièces réparties sur 180 m², cette maison se compose d'une très grande pièce à vivre avec accès sur la terrasse, 5 chambres de 9 à 20 m² dont deux avec accès balcon, une salle de bain et un wc.

Parmi les plus de cette maison, les combles sont aménageables, il y a notamment un sous-sol complet avec garage, une piscine extérieur et une annexe servant de débarras. L'extérieur du bien comme l'intérieur ont été totalement rénové durant ces 10 dernières années (isolation extérieur, menuiseries en pvc double vitrage avec volets motorisés, toiture, pompe à chaleur neuve ...). La maison est classée C selon un DPE récent.

Le prix de vente s'élève à 238 000 euros.

N'hésitez pas à consulter la visite virtuelle sur notre site de Saint-Avold
Pour plus de renseignement et organiser une visite, contactez-nous au 03 87 00 19 03.

177 m² | 8 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 4 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1960
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Thermodynamique
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	GarageSimple,Extérieur
Nombre places parking	4
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an
Surface terrain	2027 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET