



Appartement F2 avec balcon, SAINT AVOLD

SAINT AVOLD 57500

430 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 380 € Honoraires
charges locataires: 350 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Appartement F2 avec balcon, SAINT AVOLD

Votre agence immobilière GUY HOQUET de Saint-Avold vous propose à la location, à SAINT AVOLD, proche du centre ville, cet appartement situé dans une résidence de 2006.

L'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour donnant sur le balcon, d'une petite cuisine avec cellier attenant, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

Une place de stationnement vous est réservée à l'arrière de la résidence.
Le chauffage est individuelle électrique.

Location : 430 € dont 50 € de charges. Les charges comprennent l'eau et l'entretien des communs.
Honoraires d'agences : 370 € (état des lieux compris)

Pour plus de renseignements et organiser une visite en vrai, contactez-nous au 03 87 00 19 03

46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	380
Provision sur charges	50
Conso Energ	203 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2006
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Distance Commerces	1.00 km
Procédures diligentées c/	

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1410€ au 01/01/2023

Photos du bien





