GUY HOQUET

Maison Insming 10 pièces 254 m2

INSMING 57670

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Maison Insming 10 pièces 254 m2

L'agence Guy Hoquet vous propose sur Insming cette Bâtisse a rénover idéal investisseur ou famille nombreuse

De plain pied un couloir vous amène vers un salon-séjour , une cuisine , quatre chambres et une salle de bains avec wc.

A l' étage se situent quatre chambres supplémentaires , une cuisine et une salle de bain .ainsi qu'un grenier aménageable.

Possibilité de créer trois appartements . grenier aménageable dalle béton .

Quelques fenêtres ont été changées en double vitrage Pvc.

Le chauffage est au fuel et vous pouvez envisager un changement au gaz , celui-ci est déjà en place .

Parmi les autres atouts, elle comprend une dépendance avec grange et garage.

Classe Energie C

A visiter rapidement

254 m²

10 pièce(s)

7
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement	Non
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	122 kWh/m2 par an