



Local d'activité Freyming Merlebach 100 m²

FREYMING MERLEBACH 57800

480 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 480 € Honoraires
charges locataires: 450 € TTC

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Local d'activité Freyming Merlebach 100 m²

Votre agence immobilière Guy Hoquet de Saint-Avold vous propose à la location ce beau local de 100 m² rénové au centre ville de FREYMING MERLEBACH.

Il comprend un espace vitrine d'environ 80 m² avec comptoir, un espace supplémentaire d'environ 20 m² à l'arrière pouvant servir de bureau ou de stockage.

- chauffage sol au gaz
- 2 entrées distinctes, une à l'avant avec vitrine et une autre de côté
- une place de stationnement couverte à l'arrière
- stationnement aisé dans la rue pour la clientèle
- wc avec lave-main.

Le loyer est de 480 euros par mois.

Honoraires d'agences : 450 € (état des lieux compris)

N'hésitez pas à consulter la visite virtuelle sur notre site de Saint-Avold!

Pour plus de renseignement et organiser une visite en vrai, contactez-nous au: 03 87 00 19 03

100 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	480 €
Bien en copropriété	Non
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

